



Raport
z konsultacji społecznych w
sprawie przystąpienia do
sporządzenia projektu
zmiany Studium
Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Śrem

PRZY TEJ OKAZJI CHCEMY POROZMAWIAĆ
O STAREJ CZĘŚCI MIASTA





Tematyka konsultacji

Rozmawialiśmy na temat nowego dokumentu porządkującego sytuację planistyczną gminy: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem.

Razem z mieszkańcami i mieszkankami Śremu szukaliśmy odpowiedzi na pytania:

- **Jak powinien wyglądać obszar śródmieścia**, leżący na zachodnim brzegu Warty i jak ożywić tę część miasta? Chodziło m.in. o kwestie związane z samą przestrzenią rynku, mieszkalnictwem, parkowaniem wokół i na rynku, organizacją ruchu, komunikacją, handlem w centrum i zielenią;
- **Jak się żyje w Śremie, jak miasto powinno się rozwijać** i jakie kwestie związane z przestrzenią wymagają uporządkowania

Konsultacje pod hasłem „Jeśli nie centrum, to co?”, prowadzone były w terminie **od 29 września 2019 r. do 10 grudnia 2019 r.**



Harmonogram konsultacji

Konsultacje prowadzone były w terminie **od 29 września 2019 r. do 10 grudnia 2019 r.**

29 września – punkt konsultacyjny podczas imprezy „Promenada jak za dawnych lat”

6 października - punkt konsultacyjny podczas imprezy Łęgi Mechlińskie;

10 października - Punkt konsultacyjny w bibliotece publicznej

16 października - warsztaty w formule Word Café

29 września - 31 października – składanie formalne uwag i konsultacje w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śremie, w Księgarni przy Rynku oraz w formie elektronicznej;

15 - 31 października - ankieta internetowa



Akcja informacyjna

Wszyscy mieszkańcy miasta otrzymali **list z zaproszeniem** do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych, jednocześnie pojawiły się **plakaty i ulotki** w miejscach ogólnodostępnych m.in. szkoły, witryny sklepowe. W lokalnej prasie zostały umieszczone **informacje o rozpoczętej procedurze** zmiany studium wraz z ustalonymi terminami planowanych spotkań z mieszkańcami. Jednocześnie pojawiły się **ogłoszenia w mediach społecznościowych** (facebook) **oraz na stronie internetowej www.srem.pl**



konsultacje społeczne

GMINA ŚREM przystępuje do opracowania nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

PRZY TEJ OKAZJI CHCEMY POROZMAWIAĆ O STAREJ CZĘŚCI MIASTA



DO KOŃCA PAŹDZIERNIKA ZAPROPONUJ ZMIANY!
ZGŁOŚ WŁASNE POMYSŁY!

PRZESTRZEŃ DLA PARTYCYPACJI | Urząd Miejski w Śremie | Pl. 20 Października 1 | 63-100 Śrem



Uczestnicy konsultacji

W konsultacjach społecznych wzięli udział przede wszystkim mieszkańcy Śremu – w sumie było to **230 osób** reprezentujących różne grupy wiekowe i mieszkańców różnych części miasta .

Podczas warsztatów w formule Word Café najaktywniejszą grupą były osoby w średnim wieku, seniorzy oraz handlowcy z okolic rynku. W spotkaniu wzięło udział około 30 osób.

W punktach konsultacyjnych pojawiały się osoby z różnych grup wiekowych, zarówno młodzież, małżeństwa z dziećmi, osoby starsze.



Co usłyszeliśmy?

Najważniejsze wnioski zgłaszane przez osoby uczestniczące w konsultacjach dotyczyły rynku i jego okolic:

1. Należy wyznaczyć **strefę zamieszkania na rynku**, w celu wprowadzenia pierwszeństwa dla pieszych;
2. Warto zlokalizować **ogródki gastronomiczne** na rynku;
3. Trzeba wymienić **nawierzchnię płyty rynku**, wprowadzić **dodatkową zielen** oraz zbudować nową fontannę przyjazną dzieciom;
4. Warto stworzyć **atrakcyjny bulwar** wzdłuż wałów oraz przystani rzecznej;
5. Warto organizować **cykliczne imprezy na rynku** np. koncerty, wieczory filmowe, kuchnia regionalna;
6. Należy pomyśleć o nowym zagospodarowaniu **budynku po areszcie** przy ul. Wawrzyniaka, np. z przeznaczeniem na hostel lub restaurację;
7. Należy utworzyć **deptak** na ulicach Prymasa Stefana Wyszyńskiego i Tadeusza Kościuszki.



Jakie zmiany już wprowadzamy?

1. W trakcie przygotowania jest **nowa koncepcja zagospodarowania rynku** (nowe zasadzenia zieleni, stacja rowerowa, miejsca do odpoczynku)
2. Powstał **węzeł przesiadkowy na starym rynku** <http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/Weze%C5%82-przesiadkowy-przy-ul-Stary-Rynek-nabiera-ksz>
3. Powstaje **kładka nad kanałem ulgi rzeki Warty** – przejście do Zbrudzewa <http://www.srem.pl/Dla-mieszkanca/Projekty-Unijne/iWielkopolski-Regionalny-Program-Operacyjny-na-lat/Budowa-k%C5%82adki-pieszno-rowerowej-nad-kana%C5%82em-ulgi-rz>
4. Zmieniamy przeznaczenie **budynku po Straży Pożarnej** (w projekcie zmiany studium teren przeznaczony zostanie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną/ w trakcie opracowania także miejscowy plan)
5. Zmieniamy przeznaczenie terenu **tzw. Bramy miasta** (w projekcie zmiany studium teren przeznaczony zostanie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną)
6. W trakcie realizacji jest **odnowienie stadionu** wraz z trybunami, zapleczem socjalnym: <http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/Nowy-stadion-w-Parku-Powstancow-Wlkp>

* Szczegółowe zestawienie wypowiedzi wraz z informacją zwrotną znajduje się w załączniku do niniejszego raportu

Co dalej?

Wszystkie opinie oraz pomysły uczestników konsultacji, zebrane podczas spotkania word cafe, a także w plenerowych stoiskach, zostały przeanalizowane oraz przekazane projektantom zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem.

Informacje dotyczące procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem będą aktualizowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Śremie.

Więcej informacji będzie można znaleźć na stronie **www.srem.pl** lub w **Zespole Planowania Przestrzennego** pod nr telefonu **61 28 47 181**

DZIĘKUJEMY ZA UDZIAŁ W KONSULTACJACH!



Śrem, dnia 4 listopada 2019 roku

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonych konsultacji społecznych w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem

Przedmiotem konsultacji był projekt zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem ze szczególną uwagą poświęconą obszarowi śródmieścia, leżącego na zachodnim brzegu Warty.

Konsultacje pod hasłem „Jeśli nie centrum, to co?”, prowadzone były w terminie od 1 października 2019 r. do 31 października 2019 r.

W trakcie konsultacji zrealizowano różnorodne działania informacyjno-konsultacyjne. Rozwieszono plakaty na terenie gminy, do mieszkańców Śremu trafiły ulotki, w których opisano m.in. cel i zakres studium. Działały punkty konsultacyjne, w których każdy mógł wyrazić swój pomysł na rozwój miasta: podczas imprezy „Jesień na Łęgach Mechlińskich” oraz w każdy dzień roboczy w Urzędzie Miejskim w Śremie. Wykorzystując makietę oraz wykonane z drona zdjęcia prawobrzeżnej części Śremu mieszkańcy mogli rozmawiać o dalszych kierunkach rozwoju Śremu i przedstawiać swoje propozycje oraz potrzeby.

Nowym pomysłem na zaangażowanie mieszkańców w konsultacje społeczne była organizacja warsztatów w formie world cafe. World cafe to dyskusja przy stołach na określone tematy. Po wyznaczonym czasie rozmowy przy jednym stole, uczestnicy przechodzili do innego i podejmowali kolejną dyskusję. Tematyka spotkania opierała się na pięciu punktach:

1. Zagospodarowanie rynku: płyta, propozycje wydarzeń, infrastruktura, budynek Straży Pożarnej oraz więzienia.
2. Parkowanie, organizacja ruchu, związane z tym usługi i handel.
3. Rekreacja w starej części miasta: park, wały, zieleń.
4. Funkcje całego obszaru.
5. Inne dotyczące całego obszaru gminy Śrem.

Mieszkańcy licznie i chętnie dzielili się swoimi koncepcjami na temat ożywienia starej części miasta. Mieli również możliwość zaznaczenia własnych propozycji na ortofotomapie. Część pomysłów powtarzała się wielokrotnie.

Najpopularniejsze z nich to:

- 1) wyznaczenie strefy zamieszkania na rynku, w celu wprowadzenia pierwszeństwa dla pieszych;
- 2) lokalizacja ogródków gastronomicznych;
- 3) wymiana nawierzchni płyty rynku, wprowadzenie dodatkowej zieleni oraz budowa nowej fontanny przyjaznej dzieciom;
- 4) organizacja cyklicznych imprez na rynku np. koncerty, wieczory filmowe, kuchnia regionalna;
- 5) utworzenie hostelu lub restauracji w budynku po areszcie;
- 6) stworzenie atrakcyjnego bulwaru wzdłuż wałów oraz przystani rzecznej;
- 7) utworzenie deptaku na ulicach Prymasa Stefana Wyszyńskiego i Tadeusza Kościuszki.

Wszystkie uwagi, które wpłynęły do przedmiotowego projektu podczas trwania konsultacji społecznych zostały podzielone tematycznie na obszary, których dotyczyły, poniżej wykaz wszystkich złożonych uwag.

** liczba uwag tej samej treści*

Rynek

1. Wprowadzenie strefy zamieszkania na rynku, ustalenie pierwszeństwa dla pieszych *6.
2. Wprowadzenie deptaku na ul. Tadeusza Kościuszki i Prymasa Stefana Wyszyńskiego z ogródkami restauracyjnymi*6.**(w trakcie przygotowania koncepcja zagospodarowania rynku)**
3. Sprzeciw wobec przekształcenia ul. Tadeusza Kościuszki w deptak*6.
4. Cykliczne imprezy kulturalne, sportowe, integracyjne, handlowe, przynajmniej 2 razy w miesiącu przez rok*6.**(ograniczenia spowodowane epidemią, odbył się po raz kolejny zlot foodtrucków na rynku)**
5. Gastronomia na rynku – skumulowanie w centrum i utworzenie ogródków gastronomicznych *4.
6. Organizacja targu warzywnego na rynku w soboty oraz targu zdrowej żywności *4.
7. Wprowadzenie „otwartej galerii” na rynku – dobre marki na rynku, utworzenie „centrum handlowego bez dachu” *3.
8. Lodowisko na płycie rynku*3.
9. Budowa nowej fontanny, płaskiej przyjaznej dla dzieci, a w jej sąsiedztwie zlokalizować ławki *3.
10. Uporządkowanie rynku: likwidacja płyty ofiar (przeniesienie tablicy na ścianę ratusza, ewentualnie postawienie pionowego obelisku, który nie zajmie dużo miejsca) *3.

11. Zorganizowanie koncertów na rynku *3.
12. Informacja turystyczna dostępna w godzinach popołudniowych oraz w weekendy, przewodnik turystyczny *2. (informacja jest czynna do godz. 18 od pn-pt, w sob. do 13)
13. Dofinansowanie prac remontowych (elewacje) przy budynkach zlokalizowanych w centrum miasta tj. Plac 20 października, Tadeusza Kościuszki, Prymasa Stefana Wyszyńskiego, a także kamienic widocznych z mostu *2.
14. Przeniesienie postoju taxi przy poczcie*2. (w trakcie przygotowania koncepcja zagospodarowania rynku)
15. Zlokalizowanie na rynku słupa, tablicy informacyjnej, na której znajdowałyby się informacje o odbywających się wydarzeniach *2.
16. Poszerzyć chodniki wokół płyty rynku i na nich zlokalizować ogródki gastronomiczne*2.
17. Brak zieleni, miejsc do odpoczynku, brak cienia na płycie rynku *2. (w trakcie przygotowania koncepcja zagospodarowania rynku)
18. Wygodniejsze ławki do siedzenia, siedziska z oparciami dla seniorów *2. (w trakcie przygotowania koncepcja zagospodarowania rynku)
19. Zorganizowanie festiwali filmowych w kinie i na rynku *2.(w kinie Słonko odbywają się festiwale filmowe)
20. Brak części do zabaw/spędzania czasu dla dzieci przy restauracjach na rynku i okolicach, zlokalizować stoły zabaw*2.
21. Zlokalizować hotel w okolicach starego miasta *2.
22. Jeżeli ogródki miałyby być zlokalizowane na płycie rynku to musi zostać doprowadzone odpowiednie media*2.
23. Rozszerzyć ofertę kulturalną w starej części miasta po godzinie 17.00*2. (publiczna szkoła podstawowa im. Kawalerów Orderu Uśmiechu zlokalizowana na ul. Wyszyńskiego organizuję na swoim terenie cykliczne miasteczka m.in. świąteczne, wiosenne, dyniowe, jarmark jesienne inspiracje oraz świąteczny, dodatkowo powstała cukiernia oraz Aleja gwiazd)
<https://www.tydzien.net.pl/2021/08/22/inauguracja-alei-gwiazd-w-sremie/>
https://portalsremski.pl/pl/14_kultura/42914_miasto-wiosny-przybylo-do-sremu-lada-dzien-bedzie-mozna-korzystac-z-jego-urokow.html
<http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/%E2%80%8BMiasteczko-Zimowe-zaprasza!>
<http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/Miasteczko-Dyniowe-w-Sremie>

24. Franczyza sławnych marek gastronomicznych/restauracje regionalne.
25. Nawierzchnia rynku mało funkcjonalna, ze względu na swoją powierzchnię eliminuje pewne wydarzenia np. ogródki piwne.
26. Wprowadzenie dodatkowej zieleni na obrzeżach płyty rynku. (w trakcie przygotowania koncepcja zagospodarowania rynku)
27. Stacja rowerowa na rynku. (umieszczono na rynku stojaki na rowery, Śremski Rower Miejski)
<http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/Kolejna-strefa-parkowania-Sremskiego-Roweru-Miejsk>
28. Toalety publiczne na rynku.
29. Zlokalizować filię biblioteki.
30. Karuzela na rynku.
31. Zlokalizować wyświetlacze z informacją o jakości powietrza na rynku.

Budynek po Straży Pożarnej (w projekcie zmiany studium teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną/ w trakcie opracowania mpzp)

1. Centrum rekreacyjne dla dzieci i młodzieży, w której byłyby zlokalizowane m.in. ścianki wspinaczkowe, szkoła tańca, zajęcia artystyczne dla dzieci.
2. Mało pracodawców w nowych, rozwojowych branżach i zawodach, przydałby się taki inkubator nowych technologii, gdzie startupy mogłyby się rozwijać. Np. stara straż pożarna, zamiast robić z tego socjalny budynek, zrobić open office, miejsce, gdzie młodzi przedsiębiorcy mogą się rozwijać i nawzajem wspierać.
3. Zlokalizować „Biedronkę” ponieważ w starej części miasta nie ma takiego sklepu, co ułatwiłoby starszym osobom zaspokoić podstawowe potrzeby.
4. Utworzenie ścianki wspinaczkowej w pustostanie (albo w areszcie).
5. Uruchomienie hospicjum w budynku po straży pożarnej.

Brama Miasta

1. Wzdłuż ul. Poznańskiej, na działce o nr ewid. 469/1, obręb Śrem (wł. gminy) zlokalizować parkingi oraz zaplanować istniejącą zielen w bardziej funkcjonalny sposób *3. (w trakcie opracowania koncepcja zagospodarowania terenów rekreacyjny tzw. skwer róż)
2. Wprowadzić zabudowę wielorodzinną, która przyciągnie nowych mieszkańców *2. (wprowadzono taki kierunek w projekcie zmiany studium)
3. Zewnętrzne baseny.
4. Sale sportowe, boiska i korty.
5. Hotel.
6. Pole kempingowe, tereny rekreacyjne.
7. Parking na terenie bramy miasta, za Intermarche.

8. Zachęta dla deweloperów do budowy domów na bramie miasta.

Budynek aresztu (zostały wydane warunki zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną)

1. Utworzyć hostel/hotel *2.
2. Restauracje.
3. Harcerze mogliby tam mieć swoją siedzibę, restaurację.
4. Gmina powinna przejąć za przysłowiową zł obiekt i prowadzić w nim usługi.
5. Hostel dla bezdomnych.
6. Utworzyć hospicjum.
7. Stworzyć przestrzeń dla dzieci.
8. Zagospodarowanie i uruchomienie sali widowiskowej.

Teren przy rzece

1. Ścieżka rowerowa, dla rolkarzy i chodzących z kijkami (nordic walking) na koronie wałów lub obok wałów *3.
2. Zlokalizować bulwar *2.
3. Zlokalizować przystań rzeczną, port oraz plażę przy Warcie.
4. Zlokalizować restauracje w kamienicy bezpośrednio przy warcie („Polka”).
5. Wały jako meta dla biegaczy, rowerzystów.
6. Zlokalizować wejście/zejście z Warty na ląd – w miejscu przyczółku starego mostu, umożliwiającą odwiedzenie restauracji w trakcie spływu.
7. Zagospodarowanie, wyczyszczenie, wyrównanie brzegów.
8. Zorganizować wianki, pokazy łodzi, łatwiej dostępne wały.
9. Zorganizować przystań kajakową.
10. Zlokalizować kąpielisko (z ratownikiem) przy Warcie.
11. Zlokalizowanie zejścia nad Wartę, ławeczki umożliwiające spędzanie tam czasu.
12. Zlokalizować miejsce na biwak.
13. Wyeksponować część wałów (np. oświetlenie) przy ul. Tadeusza Kościuszki.
14. Zlokalizować bazę noclegową oraz toalety dla kajakarzy.
15. Statek „Bajka” powinien się zatrzymywać przy ul. Tadeusza Kościuszki.

Park

1. Odbudowa amfiteatru*3.
2. Utworzenie sklepu/kawiarni*3. (przy placu zabaw została zlokalizowana cukiernia w formie food trucka)

3. Rewitalizacja stadionu wraz z trybunami, zapleczem socjalnym, nawierzchnią*2. (w trakcie realizacji <http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/Nowy-stadion-w-Parku-Powstancow-Wlkp>)
4. Zlokalizować ławeczki przy stawie w parku, w całym parku więcej ławeczek i leżanek, coś nowoczesnego*2.
5. Zmodernizować, rozbudować plac zabaw w parku *2.
6. Utworzyć park linowy*2.
7. Nowy tor saneczkowy w parku*2.
8. Odrestaurować „koźlary”.
9. Zlokalizować pole biwakowe, namiotowe.
10. Kładka nad kanałem ulgi – przejście do Zbrudzewa. (trakcie realizacji <http://www.srem.pl/Dla-mieszkanca/Projekty-Unijne/iWielkopolski-Regionalny-Program-Operacyjny-na-lat/Budowa-k%C5%82adki-pieszorowerowej-nad-kana%C5%82em-ulgi-rz>)
11. Uporządkować teren parku (najbardziej zaniedbaną część, wysuniętą w kierunku Zbrudzewa).
12. Pomiędzy ul. Poznańską i ul. Józefa Piłsudskiego zlokalizować labirynt z zieleni (np. krzewów, róż). (koncepcja w opracowaniu)
13. Zlokalizować park trampolin (zewnątrzny).
14. Uruchomienie kortów do tenisa.
15. Budowa skateparku. (został przeniesiony do Parku Odlewnika, w 2022 r. zostanie rozbudowany)
16. Biegowe trasy narciarskie wokół mniej zagospodarowanej części parku.
17. Trasa rowerowa (z wykorzystaniem istniejącego ukształtowania terenu).
18. Uruchomienie toru saneczkowego.

Parkowanie, organizacja ruchu, związane z tym usługi i handel

1. Udostępnienie parkingu za ratuszem w soboty oraz dla wszystkich mieszkańców*3.
2. Zakaz parkowania na rynku*2.
3. Zbyt wysokie czynsze za wynajem lokalu*2.
4. Budowa nowego mostu za Psarskim*2.
5. Z płyty rynku powinien zniknąć parking.
6. Bezpłatne parkowanie w strefie do 2 godzin – po okazaniu potwierdzenia czy paragonu ze sklepu na terenie „miasta”.
7. Zamiast parkowania przy ulicach – parking strategiczny. (powstał węzeł przesiadkowy na starym rynku) <http://www.srem.pl/Aktualnosci-i->

[Wydarzenia/Weze%C5%82-przesiadkowy-przy-ul-Stary-Rynek-nabiera-ksz](#)

8. Obniżenie podatku od nieruchomości dla osób prowadzących działalność w obrębie rynku.
9. Wykorzystanie parkingu pod mostem na cykliczne imprezy sportowe, kulturalne oraz targi np. zdrowej żywności. (realizowane przez szkołę)
10. Sprawiedliwe rozdzielenie stref płatnego parkowania pomiędzy wszystkie dzielnice miasta oraz ich przejęcie przez straż miejską.
11. Zachęta do wspierania lokalnych przedsiębiorców – zakupy u lokalnych, ponieważ podatek zostaje w gminie Śrem.
12. Most tranzytowy poza centrum.
13. Kładka wprowadzająca ruch pieszzy.
14. Zmiana organizacji ruchu na ul. Dr Seweryna Matuszewskiego.

Ogólne

1. Słaba komunikacja dotycząca wydarzeń na terenie gminy*3. (prasa, fb, strona internetowa, tv relax)
2. Podział atrakcji i rekreacji organizowanych przez ŚOK na obie strony miasta- wszystkie imprezy odbywają się w innych częściach miasta: muzeum, plaża*2.
3. Monitoring na terenie prawobrzeżnej części miasta – żeby było bezpieczniej*2.(w trakcie realizacji, w ostatnim czasie zlokalizowano na terenie parku miejskiego, na starym rynku oraz na ul. Kościuszki)
4. Miejsca spotkań dla młodych.
5. Otwieranie zamkniętych terenów zielonych DPS.
6. Fatalna jakość powietrza – rozpoczęcie zmiany sposobów ogrzewania od mieszkań gminnych oraz kontrole spalania. (projekt w trakcie realizacji, dofinansowanie wymiany źródeł ciepła oraz kontrole spalania)
7. Zmiana polityki mieszkaniowej, co zmieni strukturę zaludnienia przez faworyzowanie młodych, aktywnych zawodowo rodzin.
8. Remonty miejskich zasobów mieszkaniowych z przeznaczeniem dla młodych aktywnych zawodowo rodzin.
9. Faworyzowanie budownictwa mieszkaniowego poprzez wykup ruin (np. na Ogrodowej) i przygotowanie nieruchomości do sprzedaży deweloperom ze wskazaniem na domy wielorodzinne.
10. Modyfikacja planu zagospodarowania na prawym brzegu Warty – budownictwo wielorodzinne (ładne bloki mieszkalne) przy ul. Ks. Jana Kajetańczyka, w stronę Kawcza. (uwzględnione w projekcie zmiany studiu)
11. Wymuszenie remontów elewacji poprzez wspieranie tanich kredytów i odstąpienie od poboru danin dla inwestujących.
12. Zdekapitalizowana tkanka mieszkalna, socjalne mieszkania.

13. Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna na północ od centrum.
14. Wydarzenia sportowe rozpoczynające się na rynku i kończące w parku.
15. Plac zabaw w centrum.
16. Mieszkania na wynajem.
17. Komunikacja publiczna nie jest dostosowana do oferty kulturalnej np. idąc do kina na seans nie ma możliwości powrotu autobusem.
18. Konsultacje dla seniorów, dotarcie z informacjami do osób spoza „sieci”.
(powstał klub seniora w konwiktach na ul. Poznańskie, który regularnie się spotyka w którym bierze udział także Burmistrz)
19. Zorganizować półmaraton pod nazwą „Odlewnik” jako znak powstania naszego miasta.
20. Chodniki nie z kostki brukowej, obecne uniemożliwiają jazdę na rolkach czy hulajnodze.
21. Nie ma dostępnego herbu Śremu jako materiału promującego Śrem.
22. Przewijaki przy placach zabaw z koszami na śmieci.
23. Zwiększyć ilość śmietników z workami na odchody zwierząt. (realizowane na bieżąco)
24. Przy nowych inwestycjach wziąć pod uwagę wprowadzanie zieleni. (przy opracowaniach mpzp oraz w wz jest określany parametr terenu biologicznie czynnego)
25. Zwiększyć zakres (różnorodność) reklam o organizowanych imprezach.
26. Zlokalizować słupy na plakaty (przede wszystkim informujące o wydarzeniach).
27. Sztafeta staromiejska organizowana na terenie starej części miasta i parku, pokazująca większej grupie ludzi (biorących w niej udział) odnowione ulice miasta. (biegi organizowane w parku miejskim)
[http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/Sztafeta-20-Pazdziernika-3-10-2021-\(1\)](http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/Sztafeta-20-Pazdziernika-3-10-2021-(1))
<http://www.srem.pl/Aktualnosci-i-Wydarzenia/%E2%80%8B8-Sztafeta-20-Pazdziernika-18-pazdziernika>
28. Wyścig rowerowy.
29. Zorganizować gry miejskie. (Śremski Ośrodek Kultury zorganizował gry plenerowe)
<http://www.srem.pl/Dla-turysty/Turystyczne-PLOtki/Sladami-Powstania-Wielkopolskiego>
<http://www.srem.pl/Dla-turysty/Turystyczne-PLOtki/Gramy-u-siebie>

30. Doradztwo prawne dla osób starszych w celu uregulowania sytuacji prawno-finansowej posiadanych nieruchomości, stworzyć listę działek nieruchomości z nieuregulowanym statusem własnościowym.
31. Kładka na zalewie łącząca Helenki z Psarskim (przy centrum rekreacji). (w trakcie realizacji)
32. Teren zielony na skwerze ul. Adamskiego, ul. Szkolna.

Po upływie terminu składania uwag do przedmiotowego projektu, wszystkie zgłoszone uwagi zostaną przedstawione w raporcie, który będzie stanowił opinię wyrażoną przez społeczeństwo do projektu zmiany studium i jednocześnie zostanie przekazany urbanście, który opracowuje niniejszy projekt.